

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 1 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qtd. Un | Preço Unitário/Preço Total Material | Mão-de-Obra | Total |
|--|-----------|--|------------------|------------------|
| 1. SERVIÇOS INICIAIS | | | | |
| 1.1. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS | | | | |
| .1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO | 6,00 M2 | 407,05 | 54,45 | |
| | | 2.442,30 | 326,70 | 2.769,00 |
| .2 ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPE NS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA | 6,00 MES | 488,28 | 0,00 | |
| | | 2.929,68 | 0,00 | 2.929,68 |
| .3 ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/4 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG=2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPAS ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO-ACUST CHASSISRE FORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST RA ELETR/HIDRO-SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESCARGA | 6,00 MES | 891,44 | 0,00 | |
| | | 5.348,64 | 0,00 | 5.348,64 |
| .4 GALPAO ABERTO EM CANTEIRO DE OBRA, COM ESTRUTURA EM MADEIRA (REAPROVEITAMEN TO 3X) E TELHA ONDULADA 6MM, INCLUINDO PISO CIMENTADO COM PREPARO DO TERRENO | 10,00 M2 | 47,88 | 207,95 | |
| | | 478,80 | 2.079,50 | 2.558,30 |
| .5 MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018 | 416,00 UN | 0,21 | 1,85 | |
| | | 87,36 | 769,60 | 856,96 |
| .6 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018 | 66,00 M2 | 75,06 | 15,44 | |
| | | 4.953,96 | 1.019,04 | 5.973,00 |
| | | 16.240,74 | 4.194,84 | 20.435,58 |
| Total de SERVIÇOS INICIAIS | | 16.240,74 | 4.194,84 | 20.435,58 |
| 2. ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | |
| .1 MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 6,00 MES | 242,13 | 11.478,16 | |
| | | 1.452,78 | 68.868,96 | 70.321,74 |
| | | 1.452,78 | 68.868,96 | 70.321,74 |
| 3. MOVIMENTO DE TERRA | | | | |
| .1 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017 | 7,12 M3 | 18,44 | 14,64 | |
| | | 131,29 | 104,24 | 235,53 |
| .2 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA, COM MINI-ESCAVADEIRA. AF_06/2017 | 4,57 M3 | 20,26 | 14,10 | |
| | | 92,59 | 64,44 | 157,03 |
| .3 ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA, COM UTILIZACAO DE TRATOR DE ESTEIRAS DE 165 HP | 416,00 M3 | 0,49 | 0,50 | |
| | | 203,84 | 208,00 | 411,84 |
| | | 427,72 | 376,68 | 804,40 |
| 4. INFRA ESTRUTURA | | | | |
| 4.1. FUNDAÇÕES | | | | |
| .1 ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCRETO, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 | 16,00 M | 32,94 | 36,91 | |
| | | 527,04 | 590,56 | 1.117,60 |
| | | 527,04 | 590,56 | 1.117,60 |
| 4.2. BLOCOS DE COROAMENTO | | | | |
| .1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017 | 3,50 M3 | 7,50 | 75,36 | |
| | | 26,25 | 263,76 | 290,01 |
| .2 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017 | 23,04 M2 | 92,61 | 51,44 | |
| | | 2.133,73 | 1.185,18 | 3.318,91 |
| .3 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 65,84 KG | 8,13 | 3,41 | |
| | | 535,28 | 224,51 | 759,79 |
| .4 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 112,21 KG | 7,59 | 2,54 | |
| | | 851,67 | 285,01 | 1.136,68 |
| .5 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 141,63 KG | 6,58 | 1,86 | |
| | | 931,93 | 263,43 | 1.195,36 |
| .6 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 40,00 KG | 7,54 | 6,63 | |
| | | 301,60 | 265,20 | 566,80 |
| .7 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 3,45 M3 | 466,41 | 63,40 | |
| | | 1.609,11 | 218,73 | 1.827,84 |
| | | 6.389,57 | 2.705,82 | 9.095,39 |
| 4.3. VIGAS BALDRAME | | | | |
| .1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E= 17 MM. AF_12/2015 | 148,21 M2 | 57,16 | 31,06 | |
| | | 8.471,68 | 4.603,40 | 13.075,08 |

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 2 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qtd. Un | Preço Unitário/Preço Total | | Total |
|--|-------------|----------------------------|----------------------|------------------|
| | | Material | Mão-de-Obra | |
| .2 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 49,21 KG | 8,13 400,08 | 3,41 167,81 | 567,89 |
| .3 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 263,45 KG | 7,59 1.999,59 | 2,54 669,16 | 2.668,75 |
| .4 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 566,52 KG | 6,58 3.727,70 | 1,86 1.053,73 | 4.781,43 |
| .5 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | 158,25 KG | 7,54 1.193,21 | 6,63 1.049,20 | 2.242,41 |
| .6 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 15,21 M3 | 466,41 7.094,10 | 63,40 964,31 | 8.058,41 |
| | | 22.886,36 | 8.507,61 | 31.393,97 |
| 4. 4. ESCADA | | | | |
| .1 ESCADA EM CONCRETO ARMADO, FCK = 15 MPA, MOLDADA IN LOCO | 2,50 M3 | 1.599,34 3.998,35 | 1.193,79 2.984,48 | 6.982,83 |
| | | 3.998,35 | 2.984,48 | 6.982,83 |
| Total de INFRA ESTRUTURA | | | | |
| | | 33.801,32 | 14.788,47 | 48.589,79 |
| 5. SUPRAESTRUTURA | | | | |
| 5. 1. PILARES | | | | |
| .1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015 | 19,20 M2 | 73,18 1.405,06 | 38,60 741,12 | 2.146,18 |
| .2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 131,85 KG | 7,58 999,42 | 2,46 324,35 | 1.323,77 |
| .3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 245,21 KG | 6,56 1.608,58 | 1,75 429,12 | 2.037,70 |
| .4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 125,00 KG | 6,50 812,50 | 1,14 142,50 | 955,00 |
| .5 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 95,60 KG | 7,45 712,22 | 6,84 653,90 | 1.366,12 |
| .6 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 8,45 M3 | 466,41 3.941,16 | 63,40 535,73 | 4.476,89 |
| | | 9.478,94 | 2.826,72 | 12.305,66 |
| 5. 2. VIGAS ENTREPISO | | | | |
| .1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015 | 183,21 M2 | 57,16 10.472,28 | 31,06 5.690,50 | 16.162,78 |
| .2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 145,85 KG | 7,58 1.105,54 | 2,46 358,79 | 1.464,33 |
| .3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 283,78 KG | 6,56 1.861,60 | 1,75 496,62 | 2.358,22 |
| .4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 121,72 KG | 6,50 791,18 | 1,14 138,76 | 929,94 |
| .5 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 18,24 KG | 7,45 135,89 | 6,84 124,76 | 260,65 |
| | | 14.366,49 | 6.809,43 | 21.175,92 |
| 5. 3. LAJE ENTREPISO | | | | |
| .1 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERAMICA | 143,81 M2 | 82,96 11.930,48 | 9,13 1.312,99 | 13.243,47 |
| .2 ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 1.420,00 KG | 7,23 10.266,60 | 3,24 4.600,80 | 14.867,40 |
| .3 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 12,07 M3 | 466,41 5.629,57 | 63,40 765,24 | 6.394,81 |
| | | 27.826,65 | 6.679,03 | 34.505,68 |
| 5. 4. VIGAS COBERTURA | | | | |
| .1 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015 | 192,14 M2 | 57,16 10.982,72 | 31,06 5.967,87 | 16.950,59 |
| .2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 154,21 KG | 7,58 1.168,91 | 2,46 379,36 | 1.548,27 |

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 3 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qtd. | Un | Preço Unitário/Preço Total | | Total |
|--|----------|----|----------------------------|------------------|-------------------|
| | | | Material | Mão-de-Obra | |
| .3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 296,21 | KG | 6,56 | 1,75 | |
| | | | 1.943,14 | 518,37 | 2.461,51 |
| .4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO E M UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 121,72 | KG | 6,50 | 1,14 | |
| | | | 791,18 | 138,76 | 929,94 |
| .5 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 32,72 | M3 | 466,41 | 63,40 | |
| | | | 15.260,94 | 2.074,45 | 17.335,39 |
| | | | 30.146,89 | 9.078,81 | 39.225,70 |
| 5.5. LAJE COBERTURA | | | | | |
| .1 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERAMICA | 192,14 | M2 | 82,96 | 9,13 | |
| | | | 15.939,93 | 1.754,24 | 17.694,17 |
| .2 ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 | 1.193,00 | KG | 7,23 | 3,24 | |
| | | | 8.625,39 | 3.865,32 | 12.490,71 |
| .3 CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO | 11,20 | M3 | 466,41 | 63,40 | |
| | | | 5.223,79 | 710,08 | 5.933,87 |
| | | | 29.789,11 | 6.329,64 | 36.118,75 |
| Total de SUPRAESTRUTURA | | | 111.608,08 | 31.723,63 | 143.331,71 |
| 6. COBERTURA | | | | | |
| .1 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO D E 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019 | 8,00 | UN | 884,44 | 601,09 | |
| | | | 7.075,52 | 4.808,72 | 11.884,24 |
| .2 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LA TERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | 242,21 | M2 | 41,16 | 5,14 | |
| | | | 9.969,36 | 1.244,96 | 11.214,32 |
| .3 CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS D E FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019 | 21,00 | M | 53,11 | 2,55 | |
| | | | 1.115,31 | 53,55 | 1.168,86 |
| .4 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCL USO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | 21,00 | M | 39,29 | 9,25 | |
| | | | 825,09 | 194,25 | 1.019,34 |
| .5 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE RTE VERTICAL. AF_07/2019 | 18,00 | M | 33,64 | 6,39 | |
| | | | 605,52 | 115,02 | 720,54 |
| .6 RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | 12,00 | M | 37,70 | 7,63 | |
| | | | 452,40 | 91,56 | 543,96 |
| | | | 20.043,20 | 6.508,06 | 26.551,26 |
| Total de COBERTURA | | | 20.043,20 | 6.508,06 | 26.551,26 |
| 7. PAREDES | | | | | |
| 7.1. EXTERNAS E INTERNAS | | | | | |
| .1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOSE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014 | 990,00 | M2 | 41,65 | 79,54 | |
| | | | 41.233,50 | 78.744,60 | 119.978,10 |
| | | | 41.233,50 | 78.744,60 | 119.978,10 |
| 7.2. VERGAS | | | | | |
| .1 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | 40,00 | M | 38,95 | 16,64 | |
| | | | 1.558,00 | 665,60 | 2.223,60 |
| .2 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | 32,00 | M | 35,33 | 16,01 | |
| | | | 1.130,56 | 512,32 | 1.642,88 |
| | | | 2.688,56 | 1.177,92 | 3.866,48 |
| 7.3. CONTRAVERGAS | | | | | |
| .1 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 | 40,00 | M | 37,50 | 16,64 | |
| | | | 1.500,00 | 665,60 | 2.165,60 |
| | | | 1.500,00 | 665,60 | 2.165,60 |
| Total de PAREDES | | | 45.422,06 | 80.588,12 | 126.010,18 |
| 8. INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICA | | | | | |
| .1 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016 | 1,00 | UN | 4.991,64 | 216,84 | |
| | | | 4.991,64 | 216,84 | 5.208,48 |
| .2 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 10,00 | UN | 265,24 | 78,99 | |
| | | | 2.652,40 | 789,90 | 3.442,30 |
| .3 LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO/PLAFONIER/BOCAL/LAMPADA FLUORESCENTE 40W | 42,00 | UN | 52,98 | 31,59 | |
| | | | 2.225,16 | 1.326,78 | 3.551,94 |

Humberto Luiz de Carvalho Enchaki - Engenheiro Civil - CPF: 463.021.230-20

RUA GENERAL SADY CAHEN FISCHER Nº419 PORTO ALEGRE RS CEP 91180580 - CEL.: (51)98424-5083 - email: humberto1966@gmail.com

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 4 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qtd. Un | Preço Unitário/Preço Total | | Total |
|---|----------|----------------------------|----------------------|------------------|
| | | Material | Mão-de-Obra | |
| .4 LAMPADA FLUORESCENTE 40W - FORNECIMENTO E INSTALACAO | 42,00 UN | 12,61 529,62 | 0,58 24,36 | 553,98 |
| .5 PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES ET OMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDOLU MINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016 | 41,00 UN | 86,51 3.546,91 | 109,16 4.475,56 | 8.022,47 |
| .6 INSTALAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA GERAL DO PREDIO | 1,00 CJ | 1.875,00 1.875,00 | 2.477,50 2.477,50 | 4.352,50 |
| Total de INSTALAÇÕES ELETRICAS E LÓGICA | | 15.820,73 | 9.310,94 | 25.131,67 |
| 9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS | | | | |
| .1 RESERVATORIO GERAL DO PREDIO Tanque de Polietileno 5000 Litros - 2070025 - FORTLEV | 1,00 CJ | 3.687,50 3.687,50 | 2.312,50 2.312,50 | 6.000,00 |
| .2 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DEL IGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016 | 10,00 UN | 204,08 2.040,80 | 16,10 161,00 | 2.201,80 |
| .3 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSOS IFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PA DRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 10,00 UN | 326,91 3.269,10 | 37,38 373,80 | 3.642,90 |
| .4 FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERM EABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM | 1,00 UN | 1.034,61 1.034,61 | 673,08 673,08 | 1.707,69 |
| .5 FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,0 X 1,67 M, VOLUME ÚTIL: 5040 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_05/2018 | 1,00 UN | 4.147,53 4.147,53 | 3.309,05 3.309,05 | 7.456,58 |
| .6 INSTALAÇÃO DE AGUA FRIA GERAL DO PREDIO | 1,00 CJ | 3.575,00 3.575,00 | 4.062,50 4.062,50 | 7.637,50 |
| .7 INSTALAÇÃO DE AGUA DE ESGOTO GERAL DO PREDIO | 1,00 CJ | 2.447,50 2.447,50 | 2.690,00 2.690,00 | 5.137,50 |
| Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS | | 20.202,04 | 13.581,93 | 33.783,97 |
| 10. ESQUADRIAS | | | | |
| 10. 1. METALICAS | | | | |
| 10. 1. 1. JANELAS | | | | |
| .1 JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM AR, INCLUSO GUARNICOES E VIDRO FANTASIA | 4,80 M2 | 549,76 2.638,85 | 38,84 186,43 | 2.825,28 |
| .2 JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, VENEZIANA, SEM BANDEIRA | 54,00 M2 | 876,30 47.320,20 | 65,23 3.522,42 | 50.842,62 |
| .3 PEITORIL CERAMICO COM LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (C IMENTO E AREIA GROSSA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA | 54,00 M | 21,30 1.150,20 | 26,03 1.405,62 | 2.555,82 |
| | | 51.109,25 | 5.114,47 | 56.223,72 |
| 10. 1. 2. PORTAS | | | | |
| .1 PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA | 2,64 M2 | 471,70 1.245,29 | 63,50 167,64 | 1.412,93 |
| .2 FECHADURA CILINDRO CENTRAL TUBULAR, 70MM, COM MACANETA DE LATAO CROMADO OU INOX, PARA APLICAÇÃO EM AMBIENTES COMERCIAIS DE ALTO TRÁFEGO E/OU MAIOR NECESSIDADE DE SEG URANÇA. | 1,00 UN | 70,54 70,54 | 44,98 44,98 | 115,52 |
| .3 DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL., CROMADO OU ZINCA DÓ, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 | 6,00 UN | 17,24 103,44 | 24,09 144,54 | 247,98 |
| .4 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018 | 1,20 M | 90,65 108,78 | 18,43 22,12 | 130,90 |
| | | 1.528,05 | 379,28 | 1.907,33 |
| 10. 2. MADEIRA | | | | |
| .1 KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80 X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE,S EM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | 40,00 UN | 723,43 28.937,20 | 187,28 7.491,20 | 36.428,40 |
| .2 SOLEIRA DE MÁRMORE BRANCO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA SOBRE ARG AMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) | 50,00 M | 68,35 3.417,50 | 14,01 700,50 | 4.118,00 |
| | | 32.354,70 | 8.191,70 | 40.546,40 |

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 5 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qtd. | Un | Preço Unitário/Preço Total | | Total |
|---|----------|----|----------------------------|--------------------|-------------------|
| | | | Material | Mão-de-Obra | |
| Total de ESQUADRIAS | | | 84.992,00 | 13.685,45 | 98.677,45 |
| 11. REVESTIMENTOS | | | | | |
| 11. 1. PAREDES | | | | | |
| .1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 | 1.950,00 | M2 | 1,73 3.373,50 | 2,33 4.543,50 | 7.917,00 |
| .2 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014 | 1.950,00 | M2 | 22,08 43.056,00 | 47,54 92.703,00 | 135.759,00 |
| .3 REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5CM, P REPARO MANUAL DA ARGAMASSA | 1.950,00 | M2 | 3,35 6.532,50 | 17,19 33.520,50 | 40.053,00 |
| .4 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 | 175,00 | M2 | 44,53 7.792,75 | 14,81 2.591,75 | 10.384,50 |
| | | | 60.754,75 | 133.358,75 | 194.113,50 |
| 11. 2. FORROS | | | | | |
| .1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 | 482,00 | M2 | 1,73 833,86 | 2,33 1.123,06 | 1.956,92 |
| .2 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014 | 482,00 | M2 | 22,08 10.642,56 | 47,54 22.914,28 | 33.556,84 |
| .3 REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5CM, P REPARO MANUAL DA ARGAMASSA | 482,00 | M2 | 3,35 1.614,70 | 17,19 8.285,58 | 9.900,28 |
| | | | 13.091,12 | 32.322,92 | 45.414,04 |
| 11. 3. PISOS | | | | | |
| 11. 3. 1. CERAMICO | | | | | |
| .1 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 | 483,26 | M2 | 29,38 14.198,18 | 7,80 3.769,43 | 17.967,61 |
| .2 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014 | 185,00 | M | 4,30 795,50 | 2,04 377,40 | 1.172,90 |
| | | | 14.993,68 | 4.146,83 | 19.140,51 |
| Total de REVESTIMENTOS | | | 88.839,55 | 169.828,50 | 258.668,05 |
| 12. VIDRAÇARIA | | | | | |
| .1 VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM | 211,00 | M2 | 98,20 20.720,20 | 22,88 4.827,68 | 25.547,88 |
| Total de VIDRAÇARIA | | | 20.720,20 | 4.827,68 | 25.547,88 |
| 13. PINTURAS | | | | | |
| .1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 | 1.950,00 | M2 | 1,36 2.652,00 | 1,04 2.028,00 | 4.680,00 |
| .2 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014 | 482,00 | M2 | 1,40 674,80 | 1,34 645,88 | 1.320,68 |
| .3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 | 1.950,00 | M2 | 9,23 17.998,50 | 3,45 6.727,50 | 24.726,00 |
| .4 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 | 482,00 | M2 | 9,38 4.521,16 | 4,49 2.164,18 | 6.685,34 |
| .5 FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO | 67,20 | M2 | 7,18 482,50 | 4,68 314,50 | 797,00 |
| .6 PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS | 67,20 | M2 | 8,04 540,29 | 10,29 691,49 | 1.231,78 |
| Total de PINTURAS | | | 26.869,25 | 12.571,55 | 39.440,80 |
| 14. IMPERMEABILIZAÇÕES | | | | | |
| .1 IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018 | 22,00 | M2 | 17,78 391,16 | 19,48 428,56 | 819,72 |

Planilha de Orçamento GLOBAL

30/07/2020
Página 6 de 6

Obra: 2 - RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR ALEXIS RODRIGUES BORGES
Cliente: ALEXIS RODRIGO

Endereço: RUA A QUADRA 03 LOTE01
Cidade: CAMPOS VERDES

| Item/Descrição | Qty. | Un | Preço Unitário/Preço Total | | Total |
|------------------------------------|--------|----|----------------------------|-------------------|-------------------|
| | | | Material | Mão-de-Obra | |
| Total de IMPERMEABILIZAÇÕES | | | 391,16 | 428,56 | 819,72 |
| 15. SERVIÇOS FINAIS | | | | | |
| .1 LIMPEZA FINAL DA OBRA | 483,00 | M2 | 0,66 318,78 | 2,35 1.135,05 | 1.453,83 |
| Total de SERVIÇOS FINAIS | | | 318,78 | 1.135,05 | 1.453,83 |
| TOTAL DO ORÇAMENTO | | | 487.149,61 | 432.418,42 | 919.568,03 |