



HUX ENGENHARIA LTDA

CREA-RS 206.430

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PREDIO MULTIFAMILIAR ALEXIS

LOCAL: RUA A QUADRA 03 LOTE 01 GREEN VILLE VALE VERDE MT

ÁREA A CONSTRUIR: 483,26 m²

RESPONSÁVEL: Engenheiro Civil Humberto Luiz de Carvalho Enchaki CREA 89.568

OBJETIVO:

Custos e viabilidade para construção de um prédio multifamiliar , composto por 10 apartamento simples Kitnet mais compacto possível todos com dois dormitórios em um terreno 16x26 de esquina, conforme consulta de viabilidade técnica na prefeitura local , esta é a área máxima para construção e altura máxima responsabilidade da empresa contratada desta licitação.

Andar Térreo

Apartamento 01 com área 49,35 m²

Apartamento 02 com área 48,99 m²

Apartamento 03 com área 49,71 m²

Apartamento 04 com área 37,34 m²

Apartamento 05 com área 37,34 m²

Andar Segundo

Apartamento 01 com área 49,35 m²

Apartamento 02 com área 48,99 m²

Apartamento 03 com área 49,71 m²

Apartamento 04 com área 37,34 m²

Apartamento 05 com área 37,34 m²

Em anexo planilha orçamentaria de custos e cronograma financeiro com bdi de 25 %

Porto Alegre 30 de julho de 2020

*Humberto Luiz de Carvalho Enchaki
Sócio Administrador
Engenheiro Civil CREA/RS 089568-D
Especialista Construção Civil*